

zoeken vinden wonen!



Woonzorgindicatie

Voor de gemeenten Land van Heusden en Altena en Zaltbommel

Heeft u een zorg- en welzijnsbehoefte en vindt u het belangrijk om zelfstandig te wonen? Misschien is wonen in een woonzorgcomplex in het Land van Heusden en Altena of Zaltbommel dan iets voor u. U heeft een woonzorgindicatie nodig om te kunnen wonen in één van deze woningen. Met deze indicatie wordt de hoogte van uw zorgbehoefte bepaald door een onafhankelijke indicatieadviseur. In deze folder leest u hoe dit precies werkt en wat u moet doen om een woonzorgindicatie aan te vragen.

Aanvragen

Het aanvragen van een woonzorgindicatie gaat als volgt:

1. U staat ingeschreven als woningzoekende bij Woongaard.
2. Download het [aanvraagformulier](#). Ook kunt bij één van de corporaties een exemplaar ophalen. Vul het formulier in en stuur het ondertekend retour naar:

Woonlinie	Postbus 2018	5300 CA Zaltbommel
Wst. Land van Altena	Postbus 75	4255 ZH Nieuwendijk
Woonservice Meander	Postbus 7	4250 DA Werkendam
3. De aanvraag kost € 100,00 (prijspeil 2014). Dit bedrag kunt u overmaken op rekeningnummer NL86INGB0678405123 ten name van Woongaard – regio Land van Heusden en Altena te Werkendam of contant bij één van de corporaties betalen.
4. Na ontvangst van het ingevulde aanvraagformulier en uw betaling, sturen wij uw aanvraag door.
5. De adviseur gaat een gesprek met aan u en doet aanvullend onderzoek naar uw situatie.
 - Bij een positief advies ontvangt u het woonzorgindicatiebewijs per e-mail of per post. Ook ziet u een vermelding van uw indicatie bij uw inschrijfgegevens van Woongaard.
 - Is uw zorgbehoefte te laag voor een woonzorgindicatie, dan ontvangt u hiervan bericht.

Voor welke woningen geldt de woonzorgindicatie?

Een woonzorgindicatie is geldig voor woningen waarbij in de woningadvertentie op www.woongaard.com vermeld staat "woonzorgindicatie heeft voorrang". Op pagina drie vindt u een overzicht van alle woningen.

Reageren op een woning

Komt er een woning beschikbaar waarbij op de website "woonzorgindicatie heeft voorrang" staat vermeld, dan kunt u direct reageren. Reageren er meerdere woningzoekenden met een indicatie? De indicatieadviseur bepaalt de volgorde op basis van de zorgzwaarte. De corporatie biedt de woning volgens deze volgordebepaling aan. Reageert u op een woning waar woonzorgindicatie niet van toepassing is, dan is uw inschrijfdatum bepalend. De persoon die het langst staat ingeschreven krijgt dan de woning aangeboden.

Blijf ook reageren wanneer u geen woonzorgindicatie heeft. Reageren er alleen woningzoekenden zonder woonzorgindicatie, dan komt u mogelijk in aanmerking voor de woning. Dan geldt altijd de langste inschrijftijd.

Inkomensgrenzen

Bij sociale huurwoningen gelden er toewijzingsregels op het gebied van inkomens. Per woningadvertentie worden de inkomensgrenzen vermeld. Zo bent u vooraf goed op de hoogte van de voorwaarden.

Herindicatie

Verandert uw zorgbehoefte in de loop der tijd. Dan kunt u maximaal één maal per jaar een gratis herindicatie aanvragen.

Vragen?

Wij kunnen ons voorstellen dat u na het lezen van deze folder nog aanvullende vragen heeft. Neem dan contact op met één van deze corporaties: Woningstichting Land van Altena, Woonservice Meander of Woonlinie. Ook is de indicatieadviseur voor informatie bereikbaar via telefoonnummer (0183) 40 84 44. Op dinsdagmiddag houdt zij er een telefonisch spreekuur.

Voor deze woningen is een woonzorgindicatie nodig

Bij woningen met een * wordt 40% zonder woonzorgindicatie en 60% met een woonzorgindicatie toegewezen.

Complex	Adres	Plaats	Soort woning
De Nieuwenaar	Antonialaan 2 t/m 16 (even), 38 t/m 52 (even) 74 t/m 88 (even), 28A, 64A, 64B, 100A en 100B	Almkerk	Woonzorgwoningen voor een echtpaar
	Antonialaan 18 t/m 36 (even), 54 t/m 72 (even) en 90 t/m 108 (even)		Woonzorgwoningen voor 1 persoon
De Molenwiek	Munsterkerk 5a t/m 29b	Dussen	Woonzorgwoningen
Ruiterhof	Ruiterhof 2 t/m 44	Genderen	Woonzorgwoningen
De Dotter	In 't Rietwerf 103 t/m 141, Kloosterpad 2 t/m 12 (even), Rietwerfplantsoen 2 t/m 12 (even)	Hank	Woonzorgwoningen
Steunpunt	Van der Steltstraat 10 t/m 26 (even)	Nieuwendijk	Steunpuntwoningen
Jan Biesheuvel Dijkhuis	Rijksweg 109-001 t/m 109-303 (totaal 26 woningen)	Nieuwendijk	Woonzorgwoningen
Nijenburcht	Koperwiek 31 t/m 50*	Rijswijk	Steunpuntwoningen
Klimroos	Egelantierpad 33 t/m 77 (oneven)*	Sleeuwijk	Steunpuntwoningen
Vlaeshoff	Wethouder van der Polstraat 1 t/m 35 (oneven)*	Veen	Steunpuntwoningen
Venehof	Dr. Tjalmastraat 1 t/m 5, 7 t/m 10, 12 t/m 15, 17 t/m 20 en 22 t/m 24* (totaal 20 woningen)	Veen	Woonzorgwoningen /nultredenwoningen
D'Altenaer	D'Altenaer 3 t/m 10, 15 t/m 31 en 36 t/m 52	Werkendam	Woonzorgwoningen
Kronenburg	Azaleastraat 33 t/m 87 (oneven)*	Wijk en Aalburg	Woonzorgwoningen
Eijkenhof	Fresiastraat 2 t/m 50*	Wijk en Aalburg	Woonzorgwoningen
Wijkerpoort	Kerkverreweide 33 t/m 49 (oneven)	Wijk en Aalburg	Woonzorgwoningen
Munnikenstate	Azaleastraat 34 t/m 86 (even)*	Wijk en Aalburg	Woonzorgwoningen
Poortershof	Benjaminslaan 6 t/m 24 (even)	Woudrichem	Woonzorgwoningen
Lemmenskamp	Wethouder de Joodestraat 4 t/m 50 en 14A (even)	Woudrichem	Woonzorgwoningen
Citadel	Citadel 1 t/m 77	Woudrichem	Woonzorgwoningen
Nije Hof	Johan van Oldenbarneveldstraat 3 t/m 71 Johan de Wittstraat 24 t/m 36 en 52 t/m 60	Zaltbommel	Woonzorgwoning
Schootsveld	Marten van Rossemsingel 12 t/m 96	Zaltbommel	Woonzorgwoning